



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **CUMPATA OVIDIU-NECULAI**, CNP [redacted] în calitate de proprietar (cota 1/3), identificat cu [redacted] data/ locul nașterii [redacted] cetățenia: [redacted] romana., naționalitatea: romana, cu domiciliul în: [redacted] județul

[redacted] Romania;

Subsemnata, **ENE SANDA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar (cota 1/3), identificata cu [redacted] data/ locul nașterii [redacted] cetățenia: romana., naționalitatea: romana, cu domiciliul în: [redacted]

[redacted] Romania;

Subsemnata, **MITRAN MARIA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar (cota 1/3), identificata cu [redacted] data/ locul nașterii [redacted] cetățenia: romana., naționalitatea: romana, cu domiciliul în: [redacted]

[redacted] Romania;

Vindem teren, arabil, situat în extravilan com. Miroslavesti, în suprafață de 0,3600 (ha), reprezentând cota parte -1/3 fiecare, la prețul de **4500,00 lei**. (Patrumiicincisutelei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: SA ACHITE PRETUL INTEGRAL DE 4500 lei.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Nr. Tarla	Nr parcelă	
Se completează de către vânzător	Miroslavesti	0,3600	1/1	64585	64585	-	-	arabil
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data : 12.01.2026

Vânzător/Împuternicit,
(numele și prenumele / Semnătura)
CUMPATA OVIDIU-NECULAI, ENE SANDA, MITRAN MARIA

[redacted signatures]